

PRESSEINFORMATION  
Wien, 30. November 2010

## **e|n|w|c Rechtsanwälte hat Redevco Central Europe in Ungarn bei einem der größten Immobilien-Deals der letzten Jahre beraten.**

In Ungarn ist es eine der bedeutendsten Real Estate-Transaktionen der letzten Jahre. Das „Objekt der Begierde“: „Vörösmarty 1“, ein Shopping Centre mit 6,250 m<sup>2</sup> Mietfläche auf einem der meist frequentierten Plätze im Herzen Budapests. Redevco, eine der führenden, weltweit agierenden Immobilien-Managementgesellschaften, hat die prominente Liegenschaft um 44 Mio EUR von ING Real Estate erworben. Rechtlich begleitet wurde der Käufer dabei von e|n|w|c Rechtsanwälte in Budapest. Das endgültige „closing“, also der Abschluss des Deals, fand heute statt.

„Nachdem e|n|w|c Rechtsanwälte Redevco Central Europe bereits in Prag und Bratislava betreuen durfte, waren wir nun im Rahmen dieses Deals für die komplette ‚legal due diligence‘, sowie für die Vertragsgestaltung unter Berücksichtigung aller immobilien- und gesellschaftsrechtlichen Aspekte zuständig. Besonders umfangreich gestaltete sich die Beurteilung und Aufbereitung der historischen Titelkette der Liegenschaft“, so e|n|w|c Budapest Partner Dénes Szabó, der das 5-köpfige Juristenteam leitete.

Für Redevco stellt der Kauf des dreistöckigen Shopping Centres, in dem Markenartikel wie H&M, New Yorker oder Café de Paris untergebracht sind, eine sinnvolle Ergänzung jenes Portfolios dar, das mittlerweile aus 750 Liegenschaften in 18 Ländern besteht und durch den Erwerb von high-quality Gewerbeimmobilien in Stadtzentren kontinuierlich erweitert und aufgewertet wird.

*Foto: Dénes Szabó, Partner bei e|n|w|c Rechtsanwälte in Budapest, leitete das 5-köpfige Juristenteam rund um den Redevco Deal in Ungarn.*

*Abdruck honorarfrei, Quelle: e|n|w|c Rechtsanwälte*

**e|n|w|c Natlacen Walderdorff Cancola Rechtsanwälte** ist eine der führenden international agierenden Anwaltssozietäten in Österreich, mit Standorten in Wien, Budapest, Prag, Brünn, Bratislava, Warschau und Kiew. Mehr als 70 Juristen beraten bedeutende nationale und internationale Unternehmen aus den Bereichen Banken, Handel, Gewerbe, Industrie, Dienstleistungen und Versicherungen in allen Bereichen des Wirtschaftsrechts. Mit den sieben eigenen Standorten in sechs CEE Ländern und einem Netz von Kooperationspartnern hat e|n|w|c Rechtsanwälte umfassende Mittel- und Osteuropa-Kompetenz. Als Partner von INTERLAW, einer internationalen Vereinigung führender Anwaltssozietäten an 125 Standorten auf allen Kontinenten, bietet e|n|w|c Rechtsanwälte zudem Zugang zu Know-how und Betreuung weltweit.

### Für Rückfragen zuständig:

Mag. Petra Svoboda, Communications Manager  
e|n|w|c Rechtsanwälte GmbH, Schwarzenbergplatz 7, 1030 Wien  
Tel.: 01/716 55-220, Fax: 01/716 55-99, E-Mail: svoboda.direct@enwc.com